

WNIOSEK O UDZIELENIE PREFERENCYJNEGO KREDYTU MIESZKANIOWEGO Z DOPLATAMI DO OPROCENTOWANIA „RODZINA NA SWOIM”

- Prosimy o czytelne wypełnianie wniosku , w odpowiednich polach prosimy wstawić znak „X”.
- W przypadku pytań, które Pani /Pana nie dotyczą, prosimy o wpisanie klauzuli „nie dotyczy”.
- *) niepotrzebne skreślić.

Bank Spółdzielczy w Pruszcz Gdańskim Oddział w _____ *		
Data wpływu	Numer w rejestrze	
imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów		
adres stałego zameldowania		
adres do korespondencji, telefon kontaktowy		
Nr telefonu stacjonarnego	nr telefonu komórkowego	adres e-mail

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KREDYTU:

1. Cel kredytu:

zgodny z Ustawą o finansowym wsparciu rodzin w nabywaniu własnego mieszkania
--

2. Kredyt:

Kwota w PLN	Słownie złotych
-------------	-----------------

3. Sposób wypłaty:

- jednorazowo w transzach

Przewidywane terminy wykorzystania transz i ich wysokości:

NR	OD	Do	KWOTA TRANSZY

Termin zakończenia inwestycji

proszę podać miesiąc i rok	

4. Okres kredytowania:

od

 /

 / do

 /

 /

proszę podać miesiąc i rok proszę podać miesiąc i rok

w tym okres karencji w spłacie kapitału

5. Spłata rat kapitałowo-odsetkowych:

- miesięcznie

6. Propozycja prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu:

• Podstawowe

- hipoteka na kredytowanej nieruchomości weksel własny in blanco Kredytobiorcy poręczenie cywilne cesja polisy ubezpieczenia inne
 poręczenie wekslowe

proszę wpisać propozycję

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela I

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela II

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela III

• przejściowe

(proponowane zabezpieczenie spłaty kredytu do momentu ustanowienia podstawowego zabezpieczenia)

- poręczenie cywilne ubezpieczenie spłaty kredytu inne przewidziane prawem
 poręczenie wekslowe

proszę wpisać propozycję

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela I

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela II

imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela III

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU KREDYTOWANIA:

1. Nazwa przedsięwzięcia: (dokładny opis przeznaczenia kredytu)

2. Całkowity koszt przedsięwzięcia:

- budowa, - wg zestawienia kosztów i płatności _____zł
- zakup- wg umowy przedwstępnej/aktu notarialnego)* _____zł

3. Udział środków własnych: _____zł _____%

z tego:

- dotychczas poniesione i udokumentowane środki własne _____
- środki własne do uzupełnienia, pochodzące z _____

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY/ÓW:
1. Dane podstawowe:

	<i>Wnioskodawca</i>	<input type="checkbox"/> <i>Małżonek</i> / <input type="checkbox"/> <i>Współwnioskodawca</i>
Imię/imiona		
Nazwisko		
Data urodzenia		
Miejsce urodzenia		
Obywatelstwo		
Rodzaj dok. tożsamości		
Seria i nr		
Wydany przez		
Pesel		
Nip		
Telefon domowy		
Komórkowy lub do pracy		

2. Informacja o sytuacji majątkowej i rodzinnej:

	<i>Wnioskodawca</i>	<i>Małżonek/Współwnioskodawca</i>
stan cywilny		
rozdzielność majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
liczba członków rodziny		
w tym na utrzymaniu		
status obecnie zajmowanego mieszkania		
	Najmowane od: <input type="checkbox"/> spółdzielni mieszkaniowej <input type="checkbox"/> gminy <input type="checkbox"/> osoby fizycznej lub prawnej <input type="checkbox"/> z rodziną <input type="checkbox"/> inne:	Najmowane od: <input type="checkbox"/> spółdzielni mieszkaniowej <input type="checkbox"/> gminy <input type="checkbox"/> osoby fizycznej lub prawnej <input type="checkbox"/> z rodziną <input type="checkbox"/> inne:
posiadanie polisy na życie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
ilość		
nazwa towarzystwa ubezpieczeniowego		
suma ubezpieczenia		
Inny posiadany majątek		
łącznie wartość		
Inny posiadany majątek		
proszę podać wartość		

środki pieniężne na ROR		zł		zł
bank prowadzący ROR				
łączna wartość lokat		zł		zł
bank, w którym deponowano lokaty				

3. Informacja o sytuacji zawodowej i osiągniętych dochodach:

wykształcenie				
zawód wykonywany				
stanowisko				
Nazwa <input type="checkbox"/> pracodawcy <input type="checkbox"/> własnej firmy				
staż pracy				
stosunek do służby wojskowej	<input type="checkbox"/> uregulowany <input type="checkbox"/> nieuregulowany <input type="checkbox"/> nie dotyczy		<input type="checkbox"/> uregulowany <input type="checkbox"/> nieuregulowany <input type="checkbox"/> nie dotyczy	
dochód miesięczny netto		zł		zł
osiągany z tytułu	<input type="checkbox"/> umowy o pracę <input type="checkbox"/> prowadzonej działalności <input type="checkbox"/> renty <input type="checkbox"/> emerytury <input type="checkbox"/> inne		<input type="checkbox"/> umowy o pracę <input type="checkbox"/> prowadzonej działalności <input type="checkbox"/> renty <input type="checkbox"/> emerytury <input type="checkbox"/> inne	
inne dochody miesięczne		zł		zł
osiągane z tytułu				

4. Informacje o zobowiązaniach i poręczeniach:

obciążenia miesięczne		zł		zł
z tytułu	<input type="checkbox"/> czynsz <input type="checkbox"/> woda <input type="checkbox"/> gaz <input type="checkbox"/> co	<input type="checkbox"/> telefon <input type="checkbox"/> energia <input type="checkbox"/> alimenty <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> czynsz <input type="checkbox"/> woda <input type="checkbox"/> gaz <input type="checkbox"/> co	<input type="checkbox"/> telefon <input type="checkbox"/> energia <input type="checkbox"/> alimenty <input type="checkbox"/> inne
limit kredytowy w ROR		zł		zł
nazwa banku				
saldo na dzień wypełniania wniosku		zł		zł
limit kredytowy z tytułu posiadanych kart		zł		zł
liczba kart				
nazwa banku				
saldo na dzień wypełniania wniosku		zł		zł

zaciągnięte kredyty i poręczenia

korzystam z kredytu	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---------------------	---	---

Proszę wypisać kredyty udzielone Wnioskodawcy Małżonkowi / Współwnioskodawcy)*:

nazwa banku udzielającego kredyt / nazwa instytucji udzielającej pożyczki	nazwa kredytu	miesięczna rata do spłaty (kap.+odset.)	stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	data wygaśnięcia zobowiązania	korzystający z kredytu Wnioskodawca Małżonek / Współwnioskodawca

jest prowadzone wobec mnie postępowanie windykacyjne

tak nie

tak nie

kwota windykowana

_____ zł

_____ zł

jestem poręczycielem

tak nie

tak nie

Proszę wypisać poręczenia udzielone przez Wnioskodawcę, Małżonka/ Współwnioskodawcę

nazwa banku udzielającego poręczanego kredytu / nazwa instytucji udzielającej poręczonej pożyczki	miesięczna rata do spłaty (kap.+odset.)	stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	data wygaśnięcia zobowiązania	poręczycielem jest Wnioskodawca Małżonek / Współwnioskodawca	czy kredyt jest spłacany przez Poręczyciela ?
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
					<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

Oświadczam/y, że moja/nasza kondycja finansowa jest nie jest uzależniona pośrednio lub bezpośrednio od powiązania z akcjonariuszem banku, członkiem organu banku (członek zarządu banku, członek rady nadzorczej banku) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w banku (pracownik banku podlegający bezpośrednio członkom zarządu banku oraz dyrektorzy oddziałów banku, ich zastępcy i główni księgowi).

Rodzaj powiązania:

Bank, zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz.926 z późn. zm.), informuje, że dane ubiegającego się o kredyt mieszkaniowy zostaną umieszczone w zbiorze danych klientów Banku Spółdzielczego w Pruszczu Gdańskim oraz w zakresie wskazanym w pkt. 2 i 3 – odpowiednio w innych bankach i instytucjach ustawowo upoważnionych do udzielania kredytów, w celu:

- 1) oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego lub wykonania umowy o kredyt, jak również
- 2) udzielania informacji stanowiących tajemnicę bankową w tym w szczególności informacji o wierzytelnościach, obrotach i stanach rachunków bankowych, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego:
 - a) bankom i innym instytucjom upoważnionym do udzielania kredytów – w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonaniem czynności bankowych,
 - b) innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów - w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzieleniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń oraz
- 3) dla prowadzenia działalności marketingowej przez Bank oraz Banki Spółdzielcze zrzeszone w ramach Spółdzielczej Grupy Bankowej, w stosunku do dotychczasowych klientów

Ubiegający się o kredyt ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych zamieszczonych w zbiorze, przy czym może je w każdym czasie poprawić w szczególności w celu ich uaktualnienia, sprostowania, a także uzupełnić.

Wyrażam/y zgodę na przetwarzanie obecnie i w przyszłości przez okres 5-ciu lat od dnia wygaśnięcia zobowiązania przez Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim oraz Banki Spółdzielcze zrzeszone w ramach Spółdzielczej Grupy Bankowej, a także w zakresie pkt.2) – inne banki oraz instytucje ustawowo upoważnione do udzielania kredytów:

- 1) moich danych osobowych w celach marketingowych, w szczególności na potrzeby dostarczania informacji o usługach oferowanych przez te podmioty,
 - 2) moich danych osobowych oraz dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, w szczególności o wierzytelnościach, obrotach i stanach rachunków bankowych, w tym na przekazywanie tych danych i informacji:
 - a) bankom i innym instytucjom upoważnionym do udzielania kredytów – w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych,
 - b) innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów - w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzieleniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń.
- w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego.

Oświadczam/y, że nie posiadam/y w innym banku preferencyjnego kredytu mieszkaniowego z dopłatami do oprocentowania „Rodzina na swoim”.

Oświadczam/y pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art.297 Kodeksu karnego (Dz.U. 1997 r. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.), że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

_____ , dnia _____ r. _____
podpis Wnioskodawcy

_____ , dnia _____ r. _____
podpis Małżonka Współwnioskodawcy

Potwierdzam własnoręczność podpisu złożonego przez Wnioskodawcę i jego Małżonka w mojej obecności.

data i podpis pracownika Banku

Wykaz załączników)**:

W odpowiednich polach prosimy wstawić znak "X".

1. Dokumenty związane z kredytowaną nieruchomością /wg właściwości przedmiotu kredytowania:
 - ◆ aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości
 - ◆ dokumenty potwierdzające wniesienie wymaganego udziału/wkładu własnego
 - ◆ dokumenty potwierdzające uprawnienia inwestora:
 - w przypadku kupna lokalu: umowę przedwstępną sprzedaży przydział mieszkania plan mieszkania
 - w przypadku budowy: kosztorys, harmonogram spłat, umowę z inwestorem, pozwolenie na budowę
 - projekt techniczny
 - wycena nieruchomości dokonana przez rzeczoznawcę
2. Dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów:
 - ◆ osoby zatrudnione składają zaświadczenie z zakładu pracy, zawierające informacje o okresie zatrudnienia, podstawie zatrudnienia oraz wysokości średniego miesięcznego wynagrodz. netto za okres ostatnich 3 m-cy
 - ◆ emeryci i renciści składają ostatni odcinek emerytury/renty wraz z decyzją o przyznaniu emerytury/ renty
 - ◆ osoby prowadzące działalność gospodarczą składają:
 - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami
 - zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami
 - zaświadczenie wypis z ewidencji działalności gospodarczej/KRS, koncesje
 - sprawozdania finansowe lub książka przychodów i rozchodów
 - ◆ rolnicy składają zaświadczenie z Urzędu Gminy o dochodach, nakaz płatniczy podatku
 - ◆ inne osoby niż wymienione powyżej składają dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów oraz inne dokumenty i zaświadczenia (w zależności od źródła dochodu, rodzaju prowadzonej działalności gosp. i sposobu rozliczania się z Urzędem Skarbowym) potwierdzające wysokość dochodów
3. PIT roczny potwierdzony przez Urząd Skarbowy
4. Inne dokumenty wymagane przez Bank:

)* zaznaczyć właściwą opcję przez wstawienie litery x w pole wboru,)** do wyboru przez Bank.

Integralną częścią wniosku są: załącznik nr 1, załącznik nr 2, załącznik nr 3, załącznik nr 4