



Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru ☐.
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika banku.

Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim Oddział

Wniosek o

Data wpływu (dd-mm-rrrr):

Numer wniosku:

udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. ☐ mieszkaniowy

cel: ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego ☐ budowa ☐ adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
☐ dokończenie budowy ☐ remont/modernizacja ☐ wykończenie ☐ zakup działki ☐ spłata kredytu mieszkaniowego
inny (jaki?)

2. ☐ konsolidacyjny3. ☐ pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	PLN	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	PLN	☐ kwota pożyczki/ ☐ kwota kredytu na dowolny cel	PLN	razem kwota kredytu	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

warunki kredytowania

okres kredytowania: miesiący, w tym okres karencji w spłacie kapitału miesiący

wyplata kredytu: ☐ jednorazowo/ ☐ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

forma oprocentowania kredytu

☐ zmienna stopa procentowa☐ okresowo stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

☐ raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)☐ raty równe

płatnych w okresach:

☐ miesięcznych☐ innych

w dniu

☐ miesięcza☐

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
☐ osoba fizyczna/prawna*
☐ spółdzielnia mieszkaniowa
☐ deweloper

Wykonawca
☐ budowa systemem gospodarczym
☐ budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
☐ cena zakupu/ ☐ wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
☐ koszty adaptacji/ ☐ przebudowy/ ☐ nadbudowy	środki na rachunku bankowym
☐ koszty remontu/ ☐ modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
☐ koszty wykończenia/ ☐ wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | |

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) |

adres |

Księga Wieczysta nr | prowadzona przez Sąd Rejonowy w |

wartość rynkowa | słownie zł: |

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste

☐ inny (jaki?) |

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

☐ jak wyżej

typ nieruchomości ☐ dom jednorodzinny ☐ segment ☐ lokal mieszkalny ☐ działka ☐ inna (jaka?) |

adres |

Księga Wieczysta nr | prowadzona przez Sąd Rejonowy w |

wartość rynkowa | słownie zł: |

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

☐ własność ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu ☐ użytkowanie wieczyste

☐ inny (jaki?) |

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości |

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

☐ hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

☐ cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

☐ inne (jaki?) |

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

☐ przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

☐ inne (jaki?) |

zabezpieczenie dodatkowe:

☐ weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

☐ poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) |

☐ inne (jaki?) |

V. Inne

wnoszę o ubezpieczenie:

☐ nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

☐ nieruchomości w budowie;

☐ inne (jaki?) |

VI. Wnioskodawca/ y

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię / imiona i nazwisko
wnioskodawcy/ów poręczyciela/li

PESEL

podpis

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

| | | | | | | | | | | | | | |

|

|

|

Miejscowość

data