



Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim

Wypełnia bank:

Nazwa banku	Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim		
Oddział			
Data wpływu		Numer wniosku	

Wniosek o kredyt hipoteczny

Czytelnie wypełnij wniosek. Znakiem „X” zaznacz odpowiednie informacje w polach wyboru ☐ .

Jeśli będziesz mieć wątpliwości podczas wypełniania wniosku, zwróć się do naszego pracownika.

I. Podstawowe informacje o kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. ☐ **mieszkaniowy**, który możesz przeznaczyć na:

- ☐ zakup z rynku pierwotnego
- ☐ zakup z rynku wtórnego
- ☐ budowę
- ☐ adaptację budynku/lokalu na cele mieszkalne
- ☐ dokończenie budowy
- ☐ remont/modernizacja
- ☐ wykończenie
- ☐ zakup działki
- ☐ spłatę kredytu mieszkaniowego
- ☐ inny (jaki?) _____

2. ☐ **mieszkaniowy energooszczędny**, który możesz przeznaczyć na:

- ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego
- ☐ wykończenie ☐ remont

domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

- ☐ zakup z rynku pierwotnego ☐ zakup z rynku wtórnego
- ☐ wykończenie ☐ remont

lokalu mieszkalnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 58,5 kWh/(m² na rok)

- ☐ budowę domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

3. ☐ konsolidacyjny

4. ☐ pożyczka hipoteczna

Kwota kredytu

Kwota kredytu na finansowanie inwestycji		PLN
Kwota kredytu na spłatę zobowiązań		PLN
☐ kwota pożyczki hipotecznej ☐ kwota kredytu na dowolny cel (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)		PLN
Razem kwota kredytu w PLN:		
Słownie: _____ PLN		

Provizję przygotowawczą za udzielenie kredytu zapłacisz z własnych pieniędzy.

Warunki kredytowania

Okres kredytowania: _____ miesięcy,

w tym okres, przez który nie spłacasz kapitału kredytu (okres karencji): _____ miesięcy

Wypłata kredytu:

☐ jednorazowo

☐ w transzach:

Kwota wypłaty		Data wypłaty transzy [dzień-miesiąc-rok]
	PLN	
	PLN	
	PLN	
	PLN	
	PLN	

Rodzaj oprocentowania kredytu

☐ oprocentowanie zmienne

☐ oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat

Rodzaj rat

☐ raty malejące

☐ raty równe

płatne:

☐ miesięcznie ☐ inaczej (np. kwartalnie) _____

w dniu _____ każdego: ☐ miesiąca ☐ inaczej _____

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Nieruchomość sprzedaje:
☐ osoba fizyczna
☐ spółdzielnia mieszkaniowa
☐ deweloper

Sposób budowy:
☐ system gospodarczy
☐ zlecenie podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji (w PLN)		Środki własne (w PLN)	
☐ zakupu ☐ wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
☐ budowy		wartość działki	
☐ adaptacji ☐ przebudowy ☐ nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
☐ remontu ☐ modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
☐ wykończenia ☐ wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
		inne środki (udokumentowane)	
razem		środki własne razem	

Planowany termin zakończenia inwestycji [dzień-miesiąc-rok]: ____ - ____ - ____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

1. na którą chcesz wziąć kredyt

Typ nieruchomości

- ☐ dom jednorodzinny
☐ lokal mieszkalny
☐ działka
☐ inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina] _____

Numer działki _____

Księga wieczysta [numer księgi wieczystej] _____

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] _____

Wartość rynkowa _____ PLN

słownie: _____ PLN.

Kredytowana nieruchomość będzie:

- zaspakajać Twoje/Wasze potrzeby mieszkaniowe ☐ tak ☐ nie
- wynajmowana lub dzierżawiona ☐ tak ☐ nie
- wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej ☐ tak ☐ nie

Jeśli zaznaczyłeś(-aś) TAK, wpisz powierzchnię wykorzystywaną do działalności gospodarczej:
_____ m²

2. która będzie zabezpieczała spłatę kredytu

- ☐ nieruchomość, na którą chcesz wziąć kredyt
- ☐ inna: _____

Typ nieruchomości

- ☐ dom jednorodzinny
- ☐ lokal mieszkalny
- ☐ działka
- ☐ inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina] _____

Numer działki _____

Księga wieczysta nr [numer księgi wieczystej] _____

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] _____

Wartość rynkowa _____ PLN

słownie: _____ PLN.

IV. Inne

Wnioskuję(-my) o ubezpieczenie:

- ☐ nieruchomości, która będzie zabezpieczała spłatę kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
- ☐ nieruchomości w budowie
- ☐ inne (jakie?) _____

V. Twoje dane osobowe

Oświadczam, że wszystkie podane we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym. Mam świadomość odpowiedzialności prawnej opisanej w art. 297 Kodeksu karnego.

Imię/imiona i nazwisko	PESEL												
1.	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____													

Imię/imiona i nazwisko	PESEL												
2.	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____													

Imię/imiona i nazwisko	PESEL												
3.	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____													

Imię/imiona i nazwisko	PESEL												
1.	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____													

VI. Oświadczenie pracownika banku, który przyjął wniosek

Potwierdzam, że dane osobowe są zgodne z okazanymi dokumentami tożsamości oraz, że wnioskodawca(-y) własnoręcznie złożył(-li) podpis(-y) w mojej obecności.

		-		-		
miejscowość			data			stempel funkcyjny i podpis pracownika banku